



KAMBJA VALLAVALITSUS

Lp Raiko Prosa
Lp Egle Verbu
Lp Hillar Tammine
Lp Aivar Tammine
OÜ Landeker
Riigimetsa Majandamise Keskus
Alar Mets OÜ

14.02.2023 nr 6-1/87-5

Detailplaneeringu esitamine arvamuse andmiseks

Kambja Vallavalitsus algatas 27.04.2022 korraldusega nr 415 Raanitsa külas asuva Metsamäe maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ning kinnitas lähteseisukohad.

Planeeringu algatamise eesmärk on kaaluda võimalust 100% maatulundusmaa sihtotstarbega Metsamäe maaüksuse muutmist elamumaa sihtotstarbega krundiks ning ehitusõiguse määramist üksikelamu ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Planeeringuga lahendatakse ka juurdepääsud, parkimiskorraldus, tehnovõrkudega varustamine, haljastus ja heakord.

Planeeringuala suurus on u 2 ha.

Vastavalt planeerimisseadusele (§133 lõige 1) edastame Teile teate detailplaneeringule arvamuse andmiseks. Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Kambja Vallavalitsuse kodulehel www.kambja.ee (valdkonnad → maad, ehitus, planeeringud → planeeringud ja maakorraldus → detailplaneeringud → arvamuse andmiseks → Metsamäe maaüksuse detailplaneering).

Arvamuse andmiseks on aega 30 päeva ning kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Kui Teil on arvamusi detailplaneeringu kohta siis palume Teid, et Te edastaksite need esimesel võimalusel. Samuti kui Teil ei ole arvamusi detailplaneeringu kohta siis palume sellest ka teavitada. Sellisel juhul ei pea me menetlust 30 päeva jõude hoidma.

Teie arvamusi ootame elektrooniliselt aadressile vald@kambja.ee või kirja teel (Pargi tn 2, Ülenurme alevik, Kambja vald) hiljemalt **16.03.2023**.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristel Altsaar
planeerimisspetsialist
53009986
kristel.altsaar@kambja.ee